

## Beslutsunderlag Verksamhet i Studion

Vi har fått ett nytt golv i studion och det är rätt känsligt, enligt Ulf Svensson på Tekniska kontoret kan golvet inte användas till Fester och Spelningar men en loppis eller så ska golvet tåla. Så för att kunna bruka lokalen för mer slitsamma verksamheter behöver vi hitta en lösning

För närvarande är Studion vår mest uthyrda lokal till festverksamhet och den genererar därmed en hel del intäkter. I en jämförelse (Bilaga 1) ser vi att Studion är vår näst mest intäktsgenererande lokal om vi mäter de kommersiella uthyrningarnas orderingång under ett år (20140601-20150531). Siffrorna i bilagan ska inte ses som exakta då prisbilden ibland inte är korrekt ifylld och att en del av verksamheten i lokalerna är av en natur som fortfarande är möjlig att genomföra (Dans för unga tjejer osv) men det ger ett jämförelsetal i förhållande till de andra lokalerna och visar på att det är en betydande del av våra kommersiella intäkter kommer från en förhållandevis liten lokal.

Vidare kan vi se i bilaga 2 att studion är den mest bokade lokalen under samma period med samma kundurval.

Med det som bakgrund tycker vi att det vore bra om vi kunde hitta en lösning som gör att vi relativt riskfritt kan använda Studion till spelningar och privata fester. En lösning som presenterats i diskussionen på styrelselistan är att köpa in ett golv vi kan lägga över det andra vid verksamhet som är oöm till sin natur. Kostnaden blir ganska stor, men med bakgrunden att det är en väldigt välanvänd lokal kan kostnaden vara motiverad. Lämpligast är kanske att vi använder oss av de kommunala investeringspengarna för just den investeringen?

Därför föreslår jag

Att styrelsen uppdrar åt Renoveringsgruppen att skaffa in ett golv som skyddar vårt nuvarande golv som betalas med kommunala investeringspengar

att Operativ Samordnare är behjälplig i processen

att vi om möjligt förhindrar verksamhet som kan skada golvet i Studion tills golvsituationen är löst